

## Nadere toelichting op tijdelijke verzwarende leennormen

Per 1 januari tot 1 april 2021 is een tijdelijke verzwarende van de leennormen van kracht om daarmee de periode tot invoering van de daadwerkelijke leennormen te overbruggen. De nieuwe leennormenmethodiek zal per 1 april ingaan.

Bij de tijdelijke verzwarende worden de verhogingen van de Quick Fix (ingevoerd per 1 januari 2020) verder verhoogd. De aftoppingsgrenzen bij de verschillende inkomenscategorieën behoren hierop evenredig aangepast te worden zodat de verzwarende voor iedere klantsituatie geldt.

In de tabellen hieronder is de hoogte van de toeslagen weergegeven:

### i. Aanpassing opslag van de (exclusief) leennorm per 1 januari 2021 tot 1 april 2021

Aan het begin van dit jaar is per 1 januari 2020 een opslag geïntroduceerd bij het vaststellen van de (exclusief) leennorm voor de vier klantcategorieën. Zie hieronder tabel 1 voor de bedragen die vanaf 1 januari 2020 in werking zijn getreden en gelden tot 1 januari 2021.

Tabel 1 Bedragen opslag vanaf 1 januari 2020 (tot 1 januari 2021)

Alleenstaand	$(\text{basisnorm} + (15\% * (\text{Netto inkomen} - \text{norm woonlast} - \text{basisnorm}))) + (\text{€ } 40)$
Alleenstaand met kinderen	$(\text{basisnorm} + (15\% * (\text{Netto inkomen} - \text{norm woonlast} - \text{basisnorm}))) + (\text{€ } 226)$
Paar	$(\text{basisnorm} + (15\% * (\text{Netto inkomen} - \text{norm woonlast} - \text{basisnorm}))) + (\text{€ } 119)$
Paar met kinderen	$(\text{basisnorm} + (15\% * (\text{Netto inkomen} - \text{norm woonlast} - \text{basisnorm}))) + (\text{€ } 244)$

Vanaf 1 januari 2021 zal een aangepaste opslag in werking treden en van toepassing zijn tot 1 april 2021. Zie hieronder tabel 2 voor de nieuwe opslagbedragen.

Tabel 2 Bedragen opslag vanaf 1 januari 2021 tot 1 april 2021

Alleenstaand	$(\text{basisnorm} + (15\% * (\text{Netto inkomen} - \text{norm woonlast} - \text{basisnorm}))) + (\text{€ } 275)$
Alleenstaand met kinderen	$(\text{basisnorm} + (15\% * (\text{Netto inkomen} - \text{norm woonlast} - \text{basisnorm}))) + (\text{€ } 451)$
Paar	$(\text{basisnorm} + (15\% * (\text{Netto inkomen} - \text{norm woonlast} - \text{basisnorm}))) + (\text{€ } 326)$
Paar met kinderen	$(\text{basisnorm} + (15\% * (\text{Netto inkomen} - \text{norm woonlast} - \text{basisnorm}))) + (\text{€ } 408)$

In tabel 2 hieronder worden de aftoppingsgrenzen weergegeven die verstrekkers dienen te hanteren om de verzwaring op de juiste manier te implementeren:

**Tabel 1 Oude aftoppingsgrenzen per 1-1-2020**

	Alleenstaande	Alleenstaande met kinderen	Paar	Paar met kinderen
Minimumnorm inkomens $\geq 3499$ incl*	1309	1942	1787	2113
Minimumnorm inkomens $\geq 3104$ excl*		1425		1739
Minimumnorm inkomens $\geq 3285$ excl*	1190		1649	
* Toeslagen en vakantiegeld				

**Tabel 2 Nieuwe aftoppingsgrenzen per 1-1-2021**

	Alleenstaande	Alleenstaande met kinderen	Paar	Paar met kinderen
Minimumnorm inkomens $\geq 3499$ incl*	1544	2167	1994	2277
Minimumnorm inkomens $\geq 3104$ excl*		1650		1903
Minimumnorm inkomens $\geq 3285$ excl*	1425		1856	
* Toeslagen en vakantiegeld				